

Die besten Projekte beginnen mit den richtigen Menschen.

Erfolgreiche Gebäude entstehen nicht durch Zufall. Sie entstehen durch brillante Planung und kompetente Ausführung. Als Totalunternehmer denken wir beides radikal zusammen – vom ersten Gedanken bis zur Schlüsselübergabe.

Wir legen großen Wert auf gemeinsames und konstruktives Gestalten, auch mit unseren Partnern. Das ist unser USP: der gemeinsame Erfolg!

Wir wachsen. Und für diesen Schritt suchen wir jemanden, der Bauprojekte nicht nur abwickelt, sondern aktiv gestaltet:

ProjektEntwickler:in Hochbau/Gewerbebau

- **Von der Idee zum Projekt:** Du entwickelst innovative Gewerbe- und Hochbauprojekte gemeinsam mit unseren Kunden – von der ersten Konzeptidee bis zur Realisierungsentscheidung.
- **Potenziale erkennen:** Du analysierst Grundstücke und Standorte hinsichtlich ihrer technischen, wirtschaftlichen und rechtlichen Machbarkeit.
- **Kunden verstehen:** Gemeinsam mit unseren Auftraggebern entwickelst du maßgeschneiderte Lösungen für Logistik-, Produktions- und Gewerbeimmobilien.
- **Netzwerke aufbauen:** Du pflegst den Kontakt zu Kunden, Behörden, Gemeinden und Projektpartnern und baust unser Netzwerk kontinuierlich aus.
- **Wirtschaftlichkeit sicherstellen:** Du erstellst Projektkalkulationen, Kosten/Nutzen Analyse und begleitest Genehmigungs- sowie Entwicklungsprozesse.
- **Gemeinsam erfolgreich:** Du arbeitest eng mit Planung, Kalkulation, Vertrieb und Projektleitung zusammen und sorgst für einen reibungslosen Übergang in die Umsetzung.

Uns ist egal, in welcher Schublade du bisher gesteckt hast. Wichtig ist, wohin du gemeinsam mit uns willst.

- **Du hast das Fundament:** Eine technische Ausbildung (HTL, FH, TU) ist die Basis – deine Erfahrung im Hoch- und Gewerbebau ist dein Werkzeugkasten.
- **Du bist Kommunikator:in:** Du bewegst dich sicher zwischen Kunden, Behörden, Investoren und internen Projektteams.
- **Du bringst Erfahrung mit:** Mehrjährige Berufserfahrung in der Projektentwicklung, Projektsteuerung oder im Gewerbe- und Hochbau.
- **Du denkst unternehmerisch:** Wirtschaftlichkeit, Marktpotenziale und Kundenbedürfnisse stehen für dich im Mittelpunkt.
- **Du kennst den Markt:** Idealerweise hast du bereits Projekte im Bereich Gewerbe-, Logistik- oder Produktionsimmobilien erfolgreich begleitet.
- **Du willst Veränderung:** Du brennst für innovative Arbeitsweisen und hast Lust, ein junges Unternehmen mit aufzubauen.

Wir bieten dir keinen 08/15-Job, sondern ein Spielfeld

- **Startup-Spirit trifft Sicherheit:** Gestalte unseren Standort in Linz aktiv mit – mit der Stärke einer etablierten Gruppe.
- **Echte Mitgestaltung:** Deine Meinung ist kein „nice-to-have“, sondern der Treibstoff für unsere Entwicklung.
- **Freiheit:** Wir setzen auf Vertrauen, flexible Zeitmodelle und ein hohes Maß an Selbstständigkeit.
- **Wachstum:** Wir investieren in dich – durch Weiterbildung und Projekte, an denen du wachsen kannst.

Deine Gehaltsmöglichkeiten



Bereit für den nächsten Entwicklungsschritt?

Wir stehen am Beginn einer spannenden Reise. Wenn du Lust hast, diesen Weg nicht nur mitzugehen, sondern den Pfad mit uns zu ebnen, dann melde dich. Ganz unkompliziert.

Auch nur mit deinen Fragen:

bewerbung@alphatektur.at | Tel.: +43 50 325 460

Dein Gehalt gestalten wir passend zu deiner Qualifikation und Erfahrung und im Rahmen eines individuellen Entwicklungsplans.